




Legende

 Umgrenzung des Änderungsbereiches


Bauflächen, Baugebiete

 Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik

Flächen für Landwirtschaft

 Fläche für Landwirtschaft

Verkehrsflächen

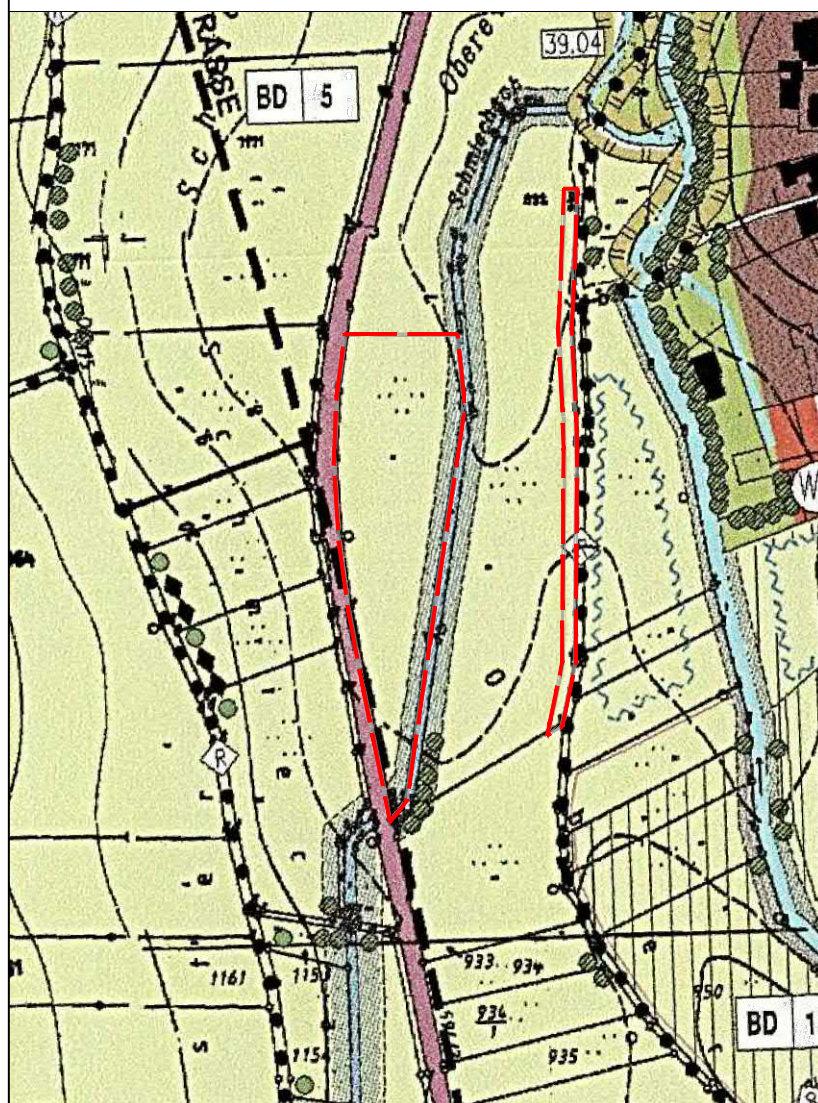
 Bahnanlagen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

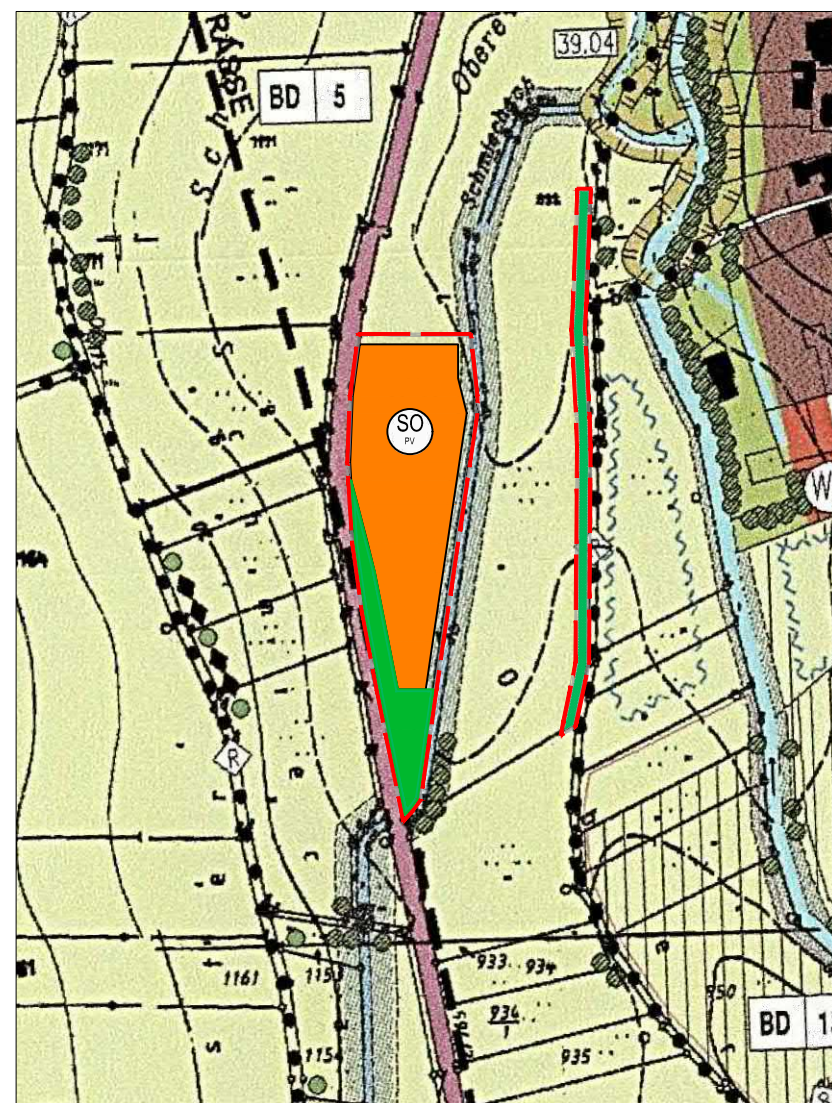
 Flächen für Maßnahmen der Landschaftspflege

 Bodendenkmal

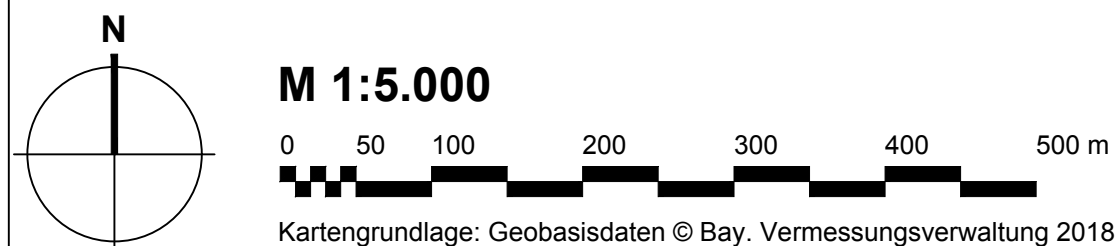
 Gehölze, vorhanden



Planausschnitt aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan



Darstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans



Verfahrensvermerke

- 1) Der Gemeinderat der Gemeinde Merching hat in der Sitzung vom 04.07.2019 die 4. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Bebauungsplanes "Sondergebiet Photovoltaikanlage" beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde amortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 28.06.2019 hat in der Zeit vom 13.08.2019 bis 20.09.2019 stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 28.06.2019 hat in der Zeit vom 13.08.2019 bis 20.09.2019 stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.11.2019 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 04.12.2019 bis 07.01.2020 beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.11.2019 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 04.12.2019 bis 07.01.2020 öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Gemeinde Merching hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 4. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Gemeinde Merching, den
(Siegel)

1. Bürgermeister

- 7) Das Landratsamt Aichach-Friedberg hat die 4. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

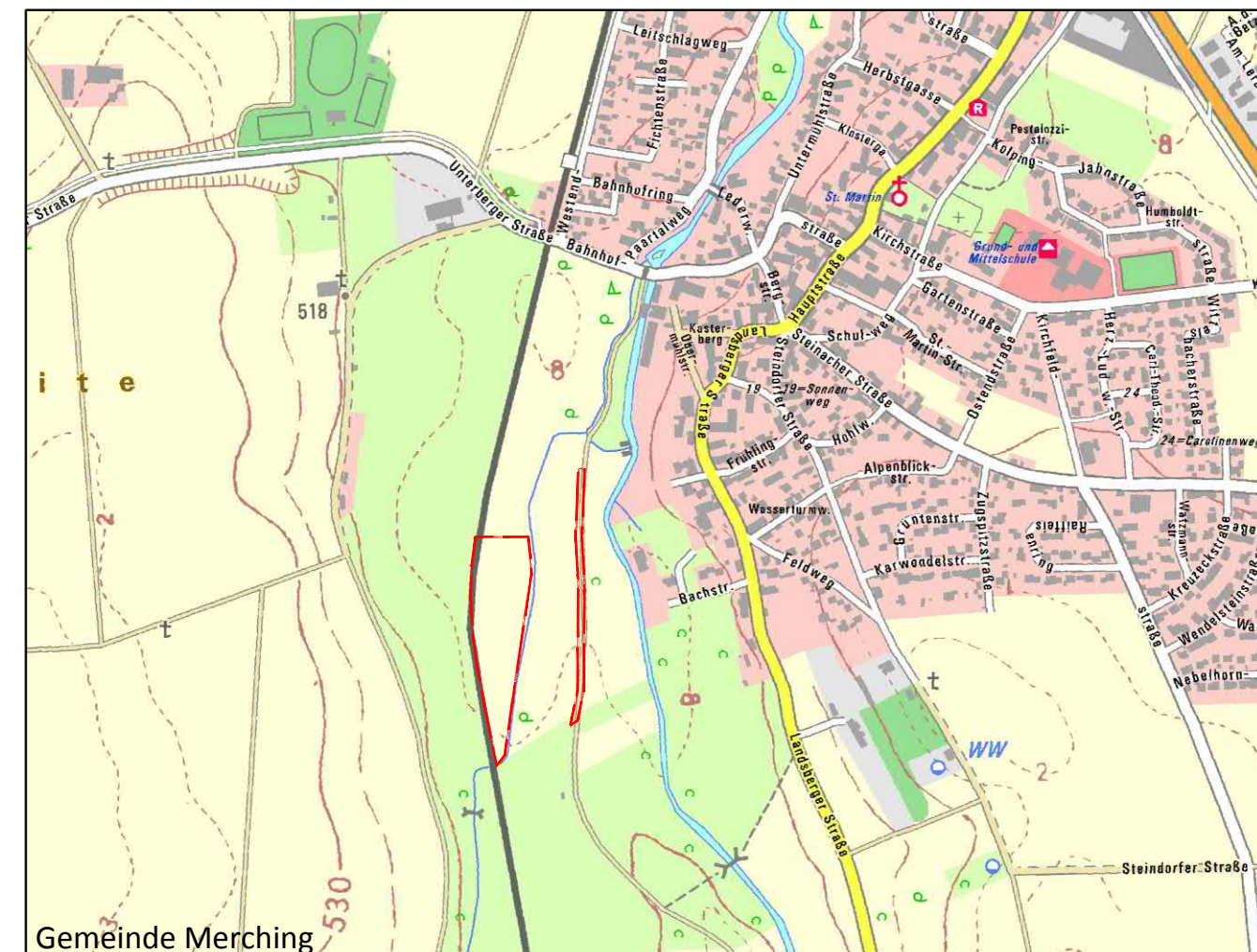
8) Ausgefertigt

Gemeinde Merching, den
(Siegel)

1. Bürgermeister

- 9) Die Erteilung der Genehmigung der 4. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

.....
(Siegel)
1. Bürgermeister



Gemeinde Merching
Übersichtslageplan M 1:10.000, Kartengrundlage © Geobasisdaten Bay. Verm.-verwaltung 2019



Gemeinde Merching
Hauptstr. 26
86504 Merching

4. Änderung Flächennutzungsplan für den Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 33 "Sondergebiet Photovoltaikanlage"

Format	letzte Änderung:	Datum der Planfassung:	Plan Nr.:
30x60cm	14.11.2019	14.11.2019	FNP-E-1

TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB
Peter Markert, Stadtplaner und Landschaftsarchitekt
Matthias Fleischhauer, Stadtplaner
Adrian Merdes, Stadtplaner

Bearbeitung:
Rainer Brähm
Nadja Skatula

Pillenreuther Str. 34
90459 Nürnberg
Amtsgericht Nürnberg PR 286
UST-IdNr. DE315889497

Tel. (0911) 999876-0
Fax (0911) 999876-54
info@tb-markert.de
https://www.tb-markert.de

Planfassung:
Beteiligung nach §§ 3 Abs. 2 bzw. 4 Abs. 2 BauGB

Unterschrift des Planers:

TB MARKERT
Stadtplaner · Landschaftsarchitekten